当社CM放送中！
♪LPガス リフォームなど 太陽光発電も… オール電化♪ やっぱりヤマニ グル～プ♪
NOW on AIR!

TBS RADIO
番組「森本毅郎スタンバイ」オンエア中！（AM7:30～8:00頃）

ヤマニがおくるお客さまへのメッセージ

ヤマニファミリーズ

Yamani Quarterly Information
YAMANI FAMILIES

環境にやさしい――
ヤマニグループ・山ニガス株式会社
本社／埼玉県所沢市東新井254　TEL.(04)2994-5527(代)

2009年 冬号 No.252

ヤマニファミリーズは
山ニガス株式会社
上越ヤマニ株式会社
有限会社東北ヤマニガス
(株)ヤマニ エコライフ
株式会社高尾
5社からなるヤマニグループのお客様とのより良いコミュニケーションの場として発行いたしました。
ご意見ご感想などありましたら、お寄せください。

平成21年度入社新入

ヤマニグループは環境総合エネルギー&住まいづくりとライフラインをお手伝いします

私達は生活環境とエコとCO2削減をお客様と共に考えます。ガスの省エネ機器、エコ運転、安全機能搭載の新商品を重視した、使いやすさと快適さ、安全性のある住まいづくりをお客様と一緒に考えていきます。

豊敷に暮らしてエコロジー
チーム・マイナス6%

LPガス事業
- 家庭用、業務用ガス供給
- 産業用フォークリフト用ガス
- オートガス（自動車用ガス）・空調

○ガス設備設計施工
ガス有資格者が安心を持って

住まいづくり
リフォームライフ全般
- オール電化 ・エクステリア
- 水廻りリフォーム ・電気工事
- 外装と内装 ・水道工事

○リフォーム専門店 ライファ

創業45年

オール電化
- 太陽光発電システム
- IH、エコキュート ・電気工事
- 空調 ・オール電化リフォーム

○オール電化館 所沢東店
東京電力地球温暖化推進パートナーです

その他
- 不動産 ・メモリアル事業
- 保険代理店（損保・生保）
- 化粧品（漢方＆バイオ）

【ヤマニインフォメーション】

ヤマニガスより4名が出場！
NTT電話対応コンクール埼玉大会

埼玉東南地区と西地区で入賞し、地区代表として山ニガスより4名の社員が埼玉県大会に出場しました。みなさまの温かい応援ありがとうございました。

秋イベント大盛況！9月～11月まで8会場で開催しました

大勢のお客様にご参加いただきありがとうございました。新しい出会いを大切にし、地元の皆様と共に成長していきたいと思っています。今後とも宜しくお願いいたします。

11/28・29埼玉スーパーアリーナ出店については春号にて

イベント情報

別途チラシ配布いたします

冬あったか推進キャンペーン&フェア

暖房機器・インフルエンザ菌除去 空気清浄器
早めの準備で冬を快適に！

① おかげさまで3周年！
オール電化館 所沢東店 3周年感謝フェア
■1月23日(土)・24日(日)
主催／㈱ヤマニ エコライフ
会場／オール電化館 所沢東（ライファ所沢東 併設）

② 深谷に新規オープン！
オール電化館 深谷店 オープンフェア
■1月16日(土)・17日(日)
主催／㈱ヤマニ エコライフ
会場／オール電化館 深谷店（ライファ深谷・山ニガス併設）

③ 東京電力&INAX
ヤマニオール電化&リフォームフェア
■3月6日(土)・7日(日)
主催／㈱ヤマニ エコライフ
会場／スイッチステーション埼玉西 INAXショールーム川越（隣接）
協賛／東京電力㈱ 志木支社・㈱INAX

保安メモ

寒い冬は、給湯器・湯沸器の凍結に注意！

夜中に急に温度が下がると、給湯器・湯沸器の水が凍結する恐れがあります。前もって説明書に目を通して、十分に注意をいたしましょう。ご就寝前の水抜きの方法が書れています。凍結で破損した場合、かなりの費用がかかります。（例：熱交換器のお取替えで約35,000円以上）

○ガスストーブ使用時は換気に十分気をつけましょう。

MEMORIAL グループ事業ご紹介

(株)高尾 メモリアル事業部
●霊園管理 ●墓石 ●葬儀 ●仏具

メモリアル管理事務所　お気軽にどうぞ
☎04-2993-6001
ホームページ http://takao-coporation.jp/

- 所沢中央霊園（自社運営） Tel.04-2993-6038
- フォレスト所沢（所沢市） 0120-64-1094
- 所沢シティメモリアル（大井町） 0120-64-1094
- 東戸塚メモリアルパーク（東戸塚） 0120-64-1094
- さくらの里霊園（深谷市） 0120-06-7114

石材部・墓石販売（資料請求もできます）

特集

① お客様の「声」ちょっと聞いて！
今回は太陽光発電を設置した方から、メリットをお聞きしました。

② 支援制度を知っていますか？
リフォームをぐっと身近にする 減税 補助 融資 について知ろ

ご注文・お問い合せは

■山ニガスグループサービスセンター【事業本部】
TEL.04(2994)5527(代)
ホームページは 山ニガス で 検索

■(株)ヤマニエコライフ 一級建築士事務所
0120(70)8021
ホームページは LIFA所沢東 または オール電化館 所沢東 で 検索

所沢充填工場配送	04(2942)7007
鶴山花見台充填工場配送	0493(61)1183
滝山営業所	0493(61)1182
坂戸営業所	049(286)8022
深谷中央営業所	048(571)8980
秩父営業所	0494(24)9564
草加営業所	048(931)3300
騎西営業所	0480(73)6351
多摩営業所	042(636)8021
小山営業所	0285(45)3490
上越ヤマニ（前橋）	027(268)1160
上越ヤマニ（沼田）	0278(30)2102
上越ヤマニ（渋川）	0279(84)6788
東北ヤマニ（郡山）	024(956)0201
所沢オートガススタンド	04(2942)7007
保険（アメリカンファミリー・損保ジャパン）	04(2995)6388
セルシー&ルモン化粧品	04(2995)6388
建築事業 オール電化館	04(2994)8139
東京電力認定工事店No.1504	04(2995)6650
太陽光発電	04(2994)8139
ライファ所沢東	04(2995)6650(代)
ライファ深谷	048(571)8995
ライファ小山南	0285(45)4636
ライファ軽井沢	0267(46)3581
塗装事業部	04(2995)0505
所沢市水道指定工事店	04(2995)665
入間市・狭山市・東京都 各水道指定工事店	04(2994)552
鳩山町水道指定工事店	0493(61)118
都山市水道指定工事店	024(956)020
㈱高尾ERA不動産	04(2991)723
㈱高尾メモリアル事業部	04(2993)600
㈱高尾石材部	04(2993)600
メモリアル事業部 所沢中央霊園	04(2993)603

お近くの事業所までお気軽にご連絡ください！

品質・サービスに安心、価格に満足！ヤマニは多くのお客様に支持されています。

ヤマニグループは住まいの生活総合企業としてのネットワークでお客様を24時間365日守ります。

●ヤマニグループ本社（所沢）

●ライファ軽井沢

●㈲東北ヤマニガス
郡山営業所

●上越ヤマニ㈱　前橋営業所

●所沢充填工場

●上越ヤマニ㈱　沼田営業所

●所沢支店／事業本部

●上越ヤマニ㈱
浅間営業所

●小山営業所／ライファ小山

●深谷営業所／ライファ深谷

●多摩営業所

●坂戸営業所

●㈱ヤマニ エコライフ
オール電化館所沢東／ライファ所沢東

●騎西営業所

●秩父営業所

●嵐山花見台充填工場
埼玉中央支店／嵐山営業所

●㈱高尾
ERA高尾（上）
所沢中央霊園（下）

●草加営業所

ヤマニグループ営業内容

■ **エネルギー関連**
LPガス（家庭用・業務用・工業用・簡易ガス・自動車用）／バルク供給システム／サンアップシステム

■ **新エネルギー関連**
オール電化（IH・エコキュート）／太陽光発電システム／マイホーム発電エコウィル／コージェネレーションシステム／東京電力電化推進パートナー Switch! Network 埼玉

■ **ガス・石油機器**
ガラストップコンロ／高効率ガス給湯器／ガス湯沸器／ガス衣類乾燥機／ガス炊飯器／食器洗い乾燥機／ガスファンヒーター／GHP／温水ルームヒーター／石油給湯器

■ **エコ関連&リフォーム**
システムキッチン／システムバス／ガス温水式床暖房／浴室暖房換気乾燥機／洗面化粧台／トイレ／リビング・エクステリア／ガス配管工事／給排水／水道／電気工事一式

■ **生活関連商品**
ガス警報機／火災警報機／家電製品／健康食品各種／化粧品／生命保険（アフラック）／損害保険（損保ジャパン）

■ **不動産**
不動産売買、管理

■ **メモリアル事業**
霊園管理／墓石販売／仏具

認可

■ **山二ガスグループ　ガス事業**　創業47年
液化石油ガス販売事業者／認定保安機関／特定液化石油ガス設備工事事業者／高圧ガス販売事業者／簡易ガス事業者／指定給水装置工事事業者

■ **㈱ヤマニ エコライフ　建築業**　創業38年
・一級建築士事務所　第9552号
・一級建設業埼玉県知事許可　第7529号
・水道工事指定店〈所沢〉（上）指定第122号　（下）第145号
〈東京〉第6747号　他4市
・一般用電気工作物埼玉県知事　届出第17039号
・10年保証登録業者　・住宅性能保証制度登録業者
・「住まいの構造改革推進協会」会員　・一般財団法人認定者資格

■ **不動産**
・宅地建物取引業社　埼玉県知事（2）第19822号　・ERA住生活グループ

ホームページは 山二ガス で 検索 http://www.yamani-gas.jp

冬をあったかく快適に!

・プロパン ・都市G ガス

ヤマニ紙上ショッピング

見積り無料

商品の連絡先 山ニガス事業本部 04-2994-5527(代)社各営業所
※その他各営業所は裏面をご覧ください。

ガス機器・水廻りは当社にご連絡ください。

ガス取扱い有資格者が責任をもって取付・点検します。
[商品番号でお問い合わせください。]
※各種カタログ希望受付中!
※クレジット(月々3,000円より)、リフォームローン受付中!

あったか

ecoshop

パワーのガス暖房とガス機器も
CO_2削減で省エネタイプをご紹介します。

早期取付特典延長
ファンヒーター、ガス供給先に限り、基準内(4m)工事サービス!
12月20日(日)迄 お早めにどうぞ

早めの準備で冬を快適に!
リフォームセット50万円以上ご成約の方
カタログで選べる景品プレゼント!

ファンヒーター

早期取付はガス口無料!(基準内)

きめ細かな配慮、すべての人に使いやすくて優しいガスファンヒーター

●ガスコード
・1m 2,499円 ・2m 3,087円
・3m 3,675円 ・5m 5,208円 (税込)

○使いやすさ、軽量で移動式
○広さにあわせて選べる
○充実の機能ボタン 室温設定&タイマー付き

人気商品・数限定のためお早めに!!

品切れの場合は修理致ください。

ワンランク上機能ご相談ください。
浮遊する力に菌やウイルスを空中で分解・除去する「プラズマクラスター」技術搭載も各種あります。

目安の広さ 本畳 9畳まで(15.5m²) コンクリート造 13畳まで(22.5m²)
あらゆるタイプのお部屋に
01 ノーリツ GFH-3500S ウンカーホワイト NORITZ
■オープン価格
特価 24,800円(税込)
本体価格23,620円+消費税1,180円 工事費別途

目安の広さ 本畳 11畳まで(18.0m²) コンクリート造 15畳まで(25.5m²)
シンプル機能でだれでも使いやすい
02 リンナイ SRC-359E Rinnai
■オープン価格
特価 24,800円(税込)
本体価格23,620円+消費税1,180円 工事費別途

目安の広さ 本畳 11畳まで(18.0m²) コンクリート造 15畳まで(25.5m²)
広めのお部屋にも対応する35号
03 リンナイ RC-F4002E Rinnai
■本体価格51,660円(税抜49,200円)
特価 34,800円(税込)
本体価格33,142円+消費税1,658円 工事費別途

住宅用火災報知器 ガス外商品

煙や熱の異常を感知し、音と光で素早く火災を知らせます!

煙式 寝室階段

04 ダイケン SA05-1
■本体価格5,135円(税抜8,700円/個)(1個入り)

熱式 台所

05 ダイケン SA55-1
■本体価格9,135円(税抜8,700円/個)(1個入り)

取付込み特別価格(1~3個まで)
1台 4,800円(税込) 本体価格4,572円+消費税228円
2~3台 4,600円(税込) 本体価格4,381円+消費税219円
4台以上 4,500円(税込) 本体価格4,286円+消費税214円

快適エコジョーズ

こんな悩みありませんか…?
・台所とシャワーを一緒に使うとお湯の量が少なくて困る。
・シャワーが急に熱くなったり冷たくなったりする
・お湯を温めているのを忘れていつも温れさせて大変

早めのお取替えで得々! CO_2も減らせて、経済メリットいっぱい!

これ1台で給湯 お風呂 まで!

エコジョーズ給湯器がピッタリ!

Rinnai ecoジョーズ
省エネ年間10,500円節約
※止め湯の時間が長くなる1.8~2.0Hと比較した場合
マルチリモコンセット
オート
06 リンナイ 20号フロ給湯器 エコジョーズ RUF-K2001SAW(A) マルチリモコンセット ■本体価格374,325円(税抜365,500円) 50%引
特価 185,000円(税込)
本体価格175,191円+消費税8,809円 工事費別途

NORITZ ecoジョーズ
$CO_2$16%カット!
マルチリモコンセット
オート
07 ノーリツ 20号フロ給湯器 エコジョーズ GT-C2032SAWX BL マルチリモコンセット ■本体価格369,600円(税抜352,000円) 50%引
特価 185,000円(税込)
本体価格175,191円+消費税8,809円 工事費別途

秋・冬あったか~い! ガス温水式 床暖房

今、お使いの床の上から貼るだけでカンタン床暖房
後付タイプ床暖房

身体にやさしい健康暖房
他に畳、タイル式等各種あります。
お見積り無料です。各営業所まで

エコジョーズとセットでガス代節約!
08 6畳用パック ■本体価格239,750円(税抜219,800円)
特価 140,000円(税込) 40%引
本体価格133,333円+消費税6,667円
熱源機・工事費別途

浴室暖房乾燥機

ヒートショック対策にたいへん安心です。

バスほっとドライ オートタイプ

暖房 乾燥 涼風 換気

除菌イオン

09 リンナイ RBH-W413KP(熱源器付) ■熱源器込価格226,699円(税抜217,306円) 30%引 Rinnai
特価セット 167,000円(税込)
本体価格159,048円+消費税7,952円 工事費別途

ドライホット ミストタイプ

肌触りが気持ちいい繊細なミスト!

10 ノーリツ BDV-M4105WKN(熱源器付) ■熱源器込価格310,275円(税抜295,500円) 25%引 NORITZ
特価セット 232,700円(税込)
本体価格221,619円+消費税11,081円 工事費別途

ビルトインコンロ 3タイプとも水無し両面焼

全口センサー搭載 Si センサーコンロ

デリシア(最高級)

ガラストップタイプ
・土鍋自動炊飯機能
・震度4以上自動消火機能

DELICIA 新登場
11 リンナイ 標準幅60cmタイプ RS31WG7R2 ■本体価格270,000円(税抜250,000円) Rinnai 40%引
特価 162,000円(税込)
本体価格154,286円+消費税7,714円 工事費別途

ガラストップタイプ
クリアシルバー

12 リンナイ 幅60cmタイプ RS38W7G10R-V ■本体価格190,200円(税抜184,050円) Rinnai 30%引
特価 135,000円(税込)
本体価格128,572円+消費税6,428円 工事費別途

パールクリスタルタイプ
ミントグリーン

13 リンナイ 幅60cmタイプ RS38W7K9R-W ■本体価格177,450円(税抜169,000円) Rinnai 30%引
特価 124,000円(税込)
本体価格118,095円+消費税5,905円 工事費別途

キッチンのスタイルに合わせて選べます。

ガラストップでお手入れカンタン

デリシアタイプをご使用の方にオススメ!
ダッチオーブン・クッキングプレート 30%引

ダッチオーブン RDH-01V ■本体価格15,750円(税抜15,000円)
クッキングプレート RCP-71W ■本体価格3,360円(税抜3,200円)
トーストプレート RCP-72V ■本体価格3,360円(税抜3,200円)
※新しい両面焼グリルでご利用いただけます。(ニュー88グリルでご利用いただけません。)

ガステーブル

2008年4月1日からの新法制化対応のガスコンロです。

水無し両面焼グリル

グリルタイマー
オートグリル
標準60cm
新登場
ガラストップ
14 リンナイ ハオS660VGTS ■本体価格104,700円(税抜99,800円) Rinnai 40%引
特価 62,900円(税込)
本体価格59,904円+消費税2,996円 工事費別途

水無し片面焼グリル

セイフル安心機能
温調機能
クリーングリル
ダークブルーホーロートップ
15 ハーマン LG2244C1DB ■本体価格58,590円(税抜55,800円) Harman 40%引
特価 35,000円(税込)
本体価格33,334円+消費税1,666円 工事費別途

湯沸器

省令新基準適合

安全装置が充実して新しくなりました。

センサーのお知らせ
・不完全燃焼防止装置が作動 機器の運転を停止し、水を止めます。
・再点火防止装置が作動
・電池交換時期が分かります。

お手入れも簡単な、ストレーナ搭載タイプ。

16 リンナイ RUS-V51WT ■本体価格35,700円(税抜35,000円) Rinnai 20%引
特価 29,400円(税込)
本体価格28,000円+消費税1,400円
ホワイトもあります
グリーン購入法適合商品
あんしんの3年保証(購入時のハガキに「保証書」)

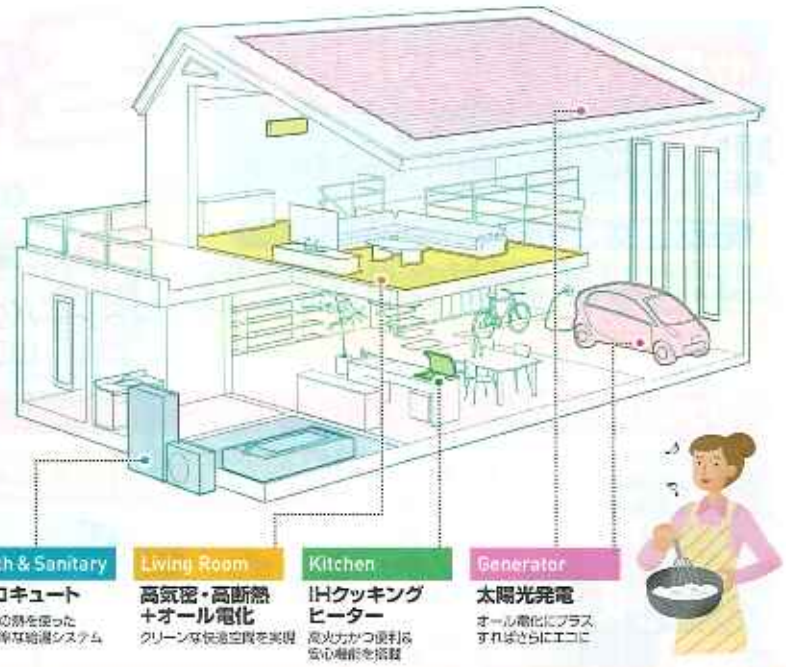
東京電力 電化推進パートナー
㈱ヤマニ エコライフ

ECOで快適な住まいづくりを応援します。

オール電化の生活

オール電化で低炭素スタイル、はじめましょう。

地球温暖化が深刻化している今、私たちが住まいづくりを通じて、
未来のためにできることのひとつがオール電化。キッチン・給湯・冷暖房など、
住まいで使用するすべてのエネルギーを電気でまかなうオール電化住宅は、
安心でクリーンな住まいとして注目を集めています。
できるだけCO_2を出さない暮らし方、低炭素スタイルをオール電化ではじめましょう。



気になるIHの光熱費は？ IHクッキングヒーターの光熱費は月平均1,100円程度、1日にすると約37円です。

IHクッキングヒーター

あぶりものに便利！1.2kWラジエントヒーター

付属の焼き網であぶりものができるラジエントヒーター。お鍋を選ばず使用できる熱源でもあるので、IHで使用できないお鍋も使えます。

業界初!*グリルでお手軽に手づくりパンが焼ける。

新登場 30Aタイプ 200V

17 ミツビシ CS-G39HNWS ワイド幅75cmタイプ〈シルバー〉 MITSUBISHI 35%引
■本体価格346,500円（税抜330,000円）
特価225,225円（税込）
本体価格214,500円＋消費税10,725円 工事費別途

手持ちのお鍋をいろいろ活かせます。

専用天ぷら鍋、焼き網・グリルディッシュ各1コ付きます。

光火力センサー搭載で、安定した高火力

新登場 200V

18 パナソニック KZ-FT75MS ワイド幅75cmタイプ〈ウォームシルバー〉 Panasonic
■本体価格367,500円（税抜350,000円）
特価238,000円（税込）
本体価格226,666円＋消費税11,334円 工事費別途

デザイン一新。さらに使いやすく進化した、据置IH。

200V

19 パナソニック KZ-KG22BP ワイド幅75cmタイプ〈シルバー〉 Panasonic
■本体価格168,000円（税抜160,000円）
特価112,000円（税込）
本体価格105,667円＋消費税5,333円 工事費別途

エコキュート

オール電化館にて各メーカー展示をしています。（IH6台）

今がチャンス エコキュート 国の補助金 家庭用1台 41,000円＋α（市町村） 当社が手続き代行します

エコな給湯機とIHコンロのおトクセット 限定5セット

パナソニック KZ-F60HK
■本体定価 297,250円（税込）

コロナ CHP-371D1A9 ボイスリモコンセット
■本体定価 771,750円（税込）

20 セット販売価格 800,000円（税込） 工事費込 本体価格761,904円＋消費税38,096円

各種単品も取り揃えています

業界初コンパクト化 省スペース設計 W60×D68×H196

お湯はりからたし湯までお任せ全自動。

21 パナソニック HE-K37CQS Panasonic ボイスリモコンセット ■本体価格771,750円（税込735,000円） 40%引
特価463,050円（税込）
本体価格441,000円＋消費税22,050円 工事費別途

家族の健康をサポートするヘルシオIHセンター HEALSIO

モーニングセット 複数のメニューを同時調理

200V

22 シャープ KH-AX7B-R ワイド幅75cmタイプ〈レッド系〉 SHARP 25%引
■本体価格472,500円（税抜450,000円）
特価354,000円（税込）
本体価格337,142円＋消費税16,858円 工事費別途

空気清浄機

インフルエンザ100%除去！ 人気商品!! お早めにどうぞ！

世界で唯一のストリーマ技術と4つの機能！

- 加湿 最大加湿650ml/h 上質のうるおいでお部屋を満たします。
- 除湿 最大除湿量6.3リットル/日 夏も冬もおまかせ一年中強力除湿！
- 脱臭 水de脱臭 活性炭 3つの強力脱臭機能で気になるニオイを除去！
- 集塵 パワフル排気6.5m³/分 大風量・パワフル吸引でハウスダスト・菌・ウイルスを除去！

23 加湿 除菌 脱臭 集塵
ダイキン 除加湿清浄機 クリアフォース ACZ65J-W ■オープン価格
特価81,900円（税込）
本体価格78,000円＋消費税3,900円

24 加湿 脱臭 集塵
ダイキン 加湿空気清浄機 うるおい光クリエール ACK-75K-P ■本体定価78,750円（税抜75,000円）
特価44,100円（税込）
本体価格42,000円＋消費税2,100円

選べる3つのカラー

25 脱臭 集塵
ダイキン パワフル空気清浄機 光クリエール ACM-75K-W ■本体定価59,850円（税抜57,000円）
特価34,800円（税込）
本体価格33,142円＋消費税1,658円

東京電力 電化推進パートナー
㈱ヤマニ エコライフ オール電化館スタッフ
所沢市牛沼235-1 0120(70)8021

応援します！オール電化住宅

夢をカタチにしてみませんか

はじめませんか？あこがれのオール電化ライフ。

安心の無料点検実施

私たちライファは、リフォーム後2年間に4度の無料点検を行うことをお約束します。

リフォームしてから5年以上たっているお宅でも、お気軽にご相談のお電話、ライファにご連絡ください。

※各種メーカー取り扱っております。カタログご希望の方は連絡下さい。

Reform information [山ニリフォーム情報]

寒い冬お手頃！ かんたんリフォーム

一級建築士事務所 ㈱ヤマニ エコライフ

INAX リフォーム LIFA

半日~2日 キャンペーン

50万円以上ご成約の方 選べるカタログ景品プレゼント！ 2009年11月1日~2010年2月末日まで

リフォームコンシェルジュが承ります。 お見積り無料

お客様の大切な住まいを快適にするお手伝いを水廻りはもちろん、オール電化住宅や耐震診断、バリアフリーまで、ヤマニのライファまでお任せください。

ドア&マド 1dayリフォームキャンペーン

たった1日で工事完了！ 2009年11月1日~2010年2月末日まで

今ある窓に「重ね着」するだけで、お部屋の快適を即効プラス！

1day Reform　TVCM放送中

即効／防音・断熱内窓

インプラス

Window Reform

窓1枚ふたり約1時間の施工費コストで楽々リフォーム

今の窓にカンタン後付け式

結露防止　アルミの1000分の1の熱伝導率の樹脂が冷気を防ぎます。

断熱効果　冷暖房費で約31,000円もダウン、CO_2約550kg削減！

防音効果　気兼ねなく音楽や映画を楽しめます。赤ちゃんやペットのいるお宅にも最適。

製品代＋標準工事代＋消費税 **51,400円**（税込）

標準工事代（サッシ取り・設入費・調整費）

インプラス引違い窓（高さ120cm×幅170cm）5mm透明ガラス入

"住まいの顔"の玄関ドアが、たった1日でグレードアップ

1day Reform

リフォームドア

リシェント

Door Reform

1日で高機能ドアに、さっとお取り替え

手軽　わずか1日で工事完了

一新　選べるこだわりデザイン

安心　気になる防犯性もUP！

今だけ特典　玄関のカギがカードに「CAZAS」システム無料サービス！

製品代＋標準工事代＋消費税 **348,000円**（税込）

標準工事代（既存ドアはずし・ドア取付・設入費・廃棄処分費・調整費）

リシェント・K2型（採風タイプ）45片袖（高さ224cm×124cm）

即効／防音・断熱・防犯

1day Reform

リフォームシャッター

Shutter Reform

今ある窓に「かんたん取付け」するだけで、お部屋に安心と快適を

ぐっと快適！ 居住性アップ！ 冷暖房効率が高まり、省エネ効果も期待できます。

ばっちり安心！ 防犯性アップ！ 外部からの侵入を防ぐことができます。

あっという間、約2時間のスピード施工！

製品代＋標準工事代＋消費税 **97,000円**（税込）

標準工事代（サッシ取付・設入費・調整費）

リフォームシャッター（高さ97cm×幅163cm）

窓deエコキャンペーン

インプラス購入で素敵なプレゼントをGET！ 2009年11月1日~2010年2月末日まで

エコde賞　電気ハイブリット自転車【充電式】

1Day de賞　お掃除ロボット【充電式】自動掃除機ルンバ537

防音 de賞　ホームシアターシステム 5.1chデジタル・サラウンド・プロジェクター

省エネ de賞　インテリアライト【充電式】

防露 de賞　ポータブル空間清浄器【充電式】

断熱 de賞　ひざ掛け【充電式】

防犯 de賞　ワイヤレスカメラシステム（室外アスコーン用1モニター）

毎月75名×4ヶ月連続 抽選で合計300名にチャンス！

あったかトイレ

節電&超節水ECO6

CO_2 なんと27kg削減！

アメージュ

ECO6　35%OFF

26 アメージュVリトイレ 手洗付 VR1タイプ 貯湯タイプ 本体定価212,100円（税込） 工事費別途 **137,800**

本体価格131,238円+消費税6,562円

SATIS

トイレリフォームに最適な先進モデル。

新登場

OPTION

ECO6　35%OFF

27 サティスリトイレSR4タイプ（壁リモコン） S-S414N 本体定価225,502円（税込） 工事費別途 **143,300**

本体価格138,476円+消費税6,824円

親切な一級建築士のいる店

・リフォーム
・オール電化
・太陽光発電

見積り無料！

その他、住まいのリフォーム・耐震何でも承ります。

小さな修理から、大きな工事まで

外壁　10年ごとの外壁再塗装をできればやりたくない方へ　リタイル 定価5,460円/m²(2)

内装　カビターニおい、さらには空気中の有害物質も減らしたい方に　エコカラット 定価5,145/m²(2)

エクステリア　住まいも自然派、自然派エクステリアでナチュラルライフを

介護のしやすさを考えた設計

部屋の美しさ、清潔さをおしゃれに

使いやすく開放的なガラス引き戸

エコカラットで冬の季節もエコモードなリビング

冬の結露を完全防止！

エネルギーを使わず自然の力で調湿・脱臭・有害化学物質を吸着します。

インテリアウォールとしての美しさにこだわった「エコカラット」ではじまる上質な暮らし。キレイを空気に、快適な生活を演出します。

省エネ　エアコンなどの空調費を抑えられます。

VOC吸着　室内空気を汚染物質の吸着・軽減。

調湿・脱臭　湿気を調節、臭いの原因となる物質を吸着します。

好みで選べる多彩なバリエーション

※各種メーカー取り扱っております。カタログご希望の方はご連絡ください。

ヤマニグループ 創業38年の当社へ

オール電化館 所沢東店

毎月10日はIH料理勉強会 お気軽にどうぞ！

（各回、新メニューを実演します）

AM9:00~PM5:00（定休日／水曜日）

ライファ所沢東併設→

INAX リフォーム LIFA ヤマニのライファ各店にお任せください！

ライファ所沢東

所沢市牛沼235-1

0120-70-8021（オール電化館）

ライファ小山南

山ニガス小山（営）

小山市間々田800-11

0120-49-8021

ライファ深谷

山ニガス深谷（営）

深谷市宿根1412-1

0120-73-8021

ライファ軽井沢

軽井沢町長倉3038-3

TEL.0267-46-3581

ヤマニグループ 信頼と実績のある ㈱ヤマニ エコライフ紹介

本社　所沢市東新井町254-1 ・創業38年 旧山ニ住設（株）H17年に社名変更 ・ヤマニグループのほまいづくりの専門会社です。

事業内容　水道、リフォーム、塗装、水道、電気工事、太陽光発電システム、関連の設計・施工

年商　50億（グループ）　社員数　24名

認定　一級建築士事務所（新築リフォーム）・10年保証登録業者・「住まいの構造改革推進協会」会員・一般財団技術認定者資格・下水道工事、上・下水道指定工事店（都、各市）

店舗　・Switch! Network　埼玉　オール電化館 所沢東店・INAXライファ4店舗展開・所沢東、深谷、小山南、軽井沢・シャープ（株）太陽光発電システム登録店

資格　・一級建築士…3名　・施工管理士　・二級建築士…8名　・ガス関連技術士・宅建取引主任…3名　・経社住コーディネーター・給水装置技術者…6名　・リフォームコンシェルジュ・電気工事士…1名　・ガス　他、資格者多

ホームページは LIFA所沢東 で 検索 http://www.yamani-gas.jp

品質・サービスに安心、価格に満足！ ヤマニは多くのお客様に支持されています。

住宅用 産業用 低炭素社会の実現に向けた新エネルギー

シャープ・ホンダ・サンヨー・三菱 他各メーカー取扱いしています。

太陽光発電

補助金が出る今がチャンス！ 実績15年のヤマニにおまかせください！

県内の補助金 年内にも終了

今なら国が補助金バックアップ!!

埼玉県で3.5kw設置の場合 **45.5万円**

市町村によりさらに補助が受けられるケースも有ります。

当社が手続き代行します

さらに 11月1日より **売電が約2倍になりました** 得

余剰電力→電力会社が買い取り

現在 約24円/kWh → 11月1日から 48円/kWh

（平成21年度内の申込み）

シミュレーション無料受付中！

ヤマニが送る提案書

フルオートレイアウトシステムにて完成予想図をシミュレーションいたします。

① CO_2削減に貢献！
② 光熱費も削減！
③ 売電と削減分でメリットあり！

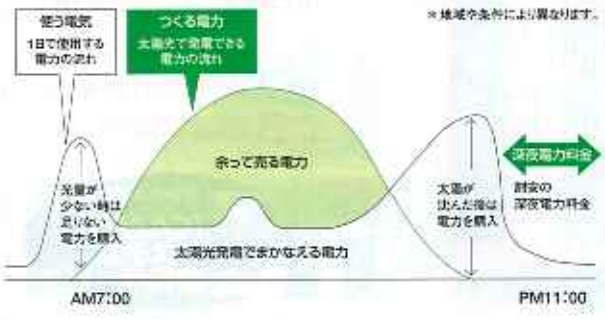
設計見積り無料

住まいの有資格者がご提案

色々メリットのある太陽光発電、興味があるが…と高額だけに不安ですよね。失敗しないためにお客様の環境に合ったメリットを建築士他太陽光のベテランの有資格者が安心提案いたします。また、オール電化の事もお気軽にご相談ください。

電力会社との連系でムダのないシステムを実現しています。

昼間に発電し使用しても余った電力は電力会社に売り、雨の日など発電量が足りない時や発電しない夜間には従来通り電力を購入します。電力会社との系統連系により、このような電力の売買を常に自動的に行います。



屋根の診断＋リフォームのセットで安心施工が当社の強みです。

リフォーム例とセット例▶

陸屋根 防水改修
＋
外装塗装
＋
太陽光発電を設置

外装の美しさと、太陽光発電の機能で長く住める家になりました。

ヤマニファミリーズがお届けするホット情報

お客様の「声」ちょっと聞いて！

太陽光発電＆オール電化にしたお宅にインタビュー！

今回はリフォーム・太陽光発電・オール電化を施工したお客様からの声を掲載させていただきました。

M様邸（入間市） 太陽光発電

補助金でらくらく設置

私の自宅では190万円（税込）で設置ができました。国の補助金は224,700円、埼玉県の補助金は192,600円、合計で417,300円となるため、実質負担額が1,482,700円でした。

現在の余剰電力買取制度により、当初の10年間は1ヶ月あたり平均10,000円の電気代が1ヶ月あたり平均−3,293円となり、毎月13,293円、1年で159,516円のメリットが出ています。よって、計算では「1,482,700円（実質負担額）÷159,516円（1年あたりのメリット）＝約9.29年」となり、10年以内に回収が可能です。

補助金（13.2kWの場合）		メリット	
費用	1,900,000	設置前電気代	平均10,000/1ヶ月
国	△224,700	設置後電気代（新買取制度にて）	平均△3,293/1ヶ月
埼玉県	△192,600		合計 13,293
施工実質負担額	△1,482,700		1年で △159,516

1,482,700円（実質負担額）÷159,516円（1年あたりのメリット）＝9.29年（年数）

施工負担額は10年以内に回収可能！

Y様邸（小川町） 太陽光発電 オール電化

Q1.きっかけは何でしたか？

○太陽光発電・オール電化を検討されたきっかけはいつ頃・どんな時ですか

太陽熱温水器を20年以上使っていて、太陽のエネルギーを利用することの良さは実感していました。うちは、日当たりもいいし新聞やテレビで見たことがあったから気になっていました。

○ヤマニを知った・購入しようと思ったきっかけはなんですか

はじめは、Y電機の新聞広告で小川町を対象に20軒安くするキャンペーンで見積もりしてもらったら設置量が2.6kwでした。ガスの契約が残っていたので連絡したら、「弊社でもやっているので、相見積もりだけでもお願いします。」と言われたので、見積もりをしてもらいました。両方比べてみたら、ヤマニは3.8kwの見積もりで発電量が多かったのでせっかく設置するなら多いほうがいいと思いヤマニを選びました。

Q2.オール電化にして良かったところは何ですか？

○どんなふうに生活が変わりましたか

とにかくお掃除が楽だし、炎の心配がなくなった。前は換気扇の周りがすぐベトベトになったのに、今は清潔で工事して本当によかった。

○実際に光熱費に変化はありましたか

オール電化にしたら、光熱費は今までの半分になった。太陽光もしたら、光熱費が0円になり、収入もあるようになりました。（右図参照）

○お友達に勧めたいと思いますか、それはどんなところですか

みんなに宣伝してる、貯金するなら絶対やった方がいい。今日は何キロ発電したかなって毎日楽しいし、子供たちの教育にもとてもいいですね。

Q3.次に購入したい・またはリフォームしたい部分はありますか？

流しの下がもっと収納があるといいなぁと思います。

インタビューありがとうございました

	(A) 従来の光熱費 2008年5月〜10月			(B) オール電化設置後の光熱費 2009年5月〜10月			(C) オール電化・太陽光	
	ガス代（円）	電気代（円）	合計	オール電化（IH/4設置）	使用電力（kWh）	電気代（円）	売電代（20年/35設置）	発電量（1円）
08.5月	7,295	7,452		09.5月	761	7,772	-	-
6月	5,944	5,630		6月	371	6,270	-	-
7月	4,060	6,406		7月	346	5,365	182	4721
8月	6,353	9,125		8月	356	5,527	208	5351
9月	6,544	5,842		9月	363	5,352	285	7267
10月	8,769	6,134		10月	395	5,580	165	4250
合計	39,265	41,591		↓	1460	21,824	840	21,589
	合計 80,856円 月平均／13,476円			09.7月〜10月までの4ヶ月光電により光熱費約0（ゼロ）になりました。			11月以降は売電額が約1.7倍に！さらに売電収入も！	

メリット1 光熱費の5月〜10月比（6ヶ月）
オール電化（IH・エコキュート）設置後のメリット
（A）80,856円−（B）21,824円＝59,032円のメリット！

メリット2 光熱費の5月〜10月比（6ヶ月）
オール電化＋太陽光発電設置でさらにメリットが！
（A）−（B）メリット59,032円＋
（C）売電21,589円＝80,621円のメリット！

メリット3 **オール電化＋太陽光での光熱費＝0円**
今後の余剰電力新買取制度により、収入の方が多くなります。使用する時間帯を上手に調整すればさらにメリットがあります。

ヤマニファミリーズがお届けするホット情報

お客様の「声」ちょっと聞いて!

M様邸（さいたま市）

太陽光発電 オール電化

太陽光発電システム　3.2kW

Q1.きっかけは何でしたか？

○太陽光発電・オール電化を検討されたきっかけはいつ頃・どんな時ですか

5年前、近所をまわっていた飛び込み業者から太陽光発電の見積もりをとったことがありましたが、高額だったことや売電などの仕組みも知らなかったので見送りました。ただ、いいなという関心はその時からありました。

○ヤマニを知った・購入しようと思ったきっかけはなんですか

今年3月に春日部の東京電力主催のイベントで立ち寄ったのがきっかけです。光熱費削減シミュレーションや、設置イメージを合成写真でみることができるフルオートレイアウトシステムは、良い検討材料になりました。補助金の申請を代行してくれるのはもちろん、質問したいときこまめに連絡がとれるところも安心でした。

Q2.当社の工事はいかがでしたか？

○営業担当からの説明の仕方、工事手配、引渡し、アフターフォローまで

満足しています。最初はどんな工事をしているのかわからない部分や屋根に登ったりできないので不安な部分もありましたが、営業の方に作業内容を説明していただいたり職人さんとの橋渡しをして頂き、最後は安心して見守っていました。

Q3.太陽光をつけて良かったところは何ですか？

○どんなふうに生活が変わりましたか

普段はさほど気にしていなかった天気を、毎日気にするようになりました。晴れの日は朝から気分がよく、反対に雨の日は残念な気持ちになるなど、一喜一憂する毎日です（笑）なんとなく点けっぱなしになっていたテレビや照明も「せっかく屋根の上で作っているのだから」と、こまめに消すようになりました。もし売電という制度がなくなったとしても、電気を極力使わないように生活すると思いますよ。

洗濯や掃除は朝10時までに済ませるよう、電化上手もうまく活用しています。はじめの1ヵ月は7時までに済ませていましたが、最近は無理のないようにしています（笑）

○実際に光熱費に変化はありましたか

昨年のこの時期、ガス代と電気代で1万円くらいだったものが、先月は電気代が3千円と売電が4千円だったので、逆に収入が多い月でした。

○お友達に勧めたいと思いますか、それはどんなところですか

設置するのに費用や条件の制約が多いものだと思いますので、補助金制度や一戸建て等の条件がそろえば是非おすすめしたいです。よくホームページ等でみる満足度の高さは、嘘ではないのだな、と実感しています。もっと設置コストが安くなると良いですね。

Q4.次に購入したい・またはリフォームしたい部分はありますか？

すぐさめてしまうので、保温効果の高い浴槽への交換、門扉、庶が気になっています。

インタビューありがとうございました

設置費用			補助金（3.2kWの場合）		
	太陽光発電	1,860,000		エコキュート	△41,000
	エコキュート	610,000		国	△224,000
				埼玉県	△192,000
	合計	2,470,000		さいたま市	△160,000
				合計	△617,000

通常設置費用 2,470,000円が
実質負担額 1,853,000円で
61.7万円もおトク!

簡単リフォームで清潔感溢れるキッチンに変身！

施工例／キッチンリフォーム（流し台、キッチンパネル、床）1,173,000円

内門様邸（所沢市）

リフォーム

9月のある日、突然シンク下の配水管から水漏れがしていることに気付き、キッチンのリフォームをお願いすることになりました。工事の4日間は不自由な思いをしましたが、終わってみると、何と今までとは似ても似つかぬ広々とした清潔感溢れるキッチンに大変身！もっと早くすればよかったというのが実感です。使い手の立場考えた細やかな収納アイデアが至る所に感じられ、掃除のしやすさも魅力です。おかげさまで台所に立つのがとても楽しくなりました。これから毎日気持ちよく使えそうです。ライファ所沢の荒口様、「快適キッチン」をどうもありがとうございました。これからつくる浴室もよろしくおねがいします。

お客様の「声」をお寄せください

お客様とのコミュニケーションと情報の共有のために、お客様の声コーナーを、お客様の立場で作成しております。ご意見・ご質問等どんどんお寄せください。応募の方には記念品を差し上げます。

○宛先　〒359-0034 所沢市東新町254-1 ヤマニグループ「ヤマニファミリーズ 編集室係」宛（TEL.04-2995-6346）

特集 リフォームをぐっと身近にする 減税 補助 融資

支援制度を知っていますか?

平成21年4月より リフォーム減税で さらにオトクになりました!

詳細は「ライファ所沢東」ホームページをご覧ください。
http://www.k2-homes.com/hp/lifatokohiga/
ホームページは ライファ所沢東 で 検索

耐震 リフォーム

地震から命を守るためには、建物の倒壊を防ぐことが第一です。しかし古い住宅では耐震性が現在の基準に比べて低いものが多く、大地震が起こったときに倒壊する危険性があります。補強工事で住宅の耐震性を高めて、あなたと家族の命や財産を守るのが「耐震リフォーム」です。

耐震リフォームには、以下のようなものがあります。
- ●基礎部分を補強。●固定荷重を少なくする。
- ●壁を増やしてバランスよく配置。
- ●筋かいを入れたり、構造用合板を貼って壁を補強。
- ●柱と梁、土台と柱、筋かいと梁などを金物でしっかり固定。など

※まずは耐震診断でお住まいの耐震性能をしっかり把握し、それにあった適切な耐震改修をおこなうことが重要です。

バリアフリー リフォーム

高齢化などに伴って身体機能が低下すると、住み慣れた家でも使いにくさを感じるようになり、段差でつまずいて転倒するなど家庭内事故につながることもあります。住宅の中でそれらの障害となるものを取り除き、わが家でできる限り自立した生活を続けられるようにするのが「バリアフリーリフォーム」です。

バリアフリーリフォームには、以下のようなものがあります。
- ●玄関やアプローチの段差を解消。
- ●階段、廊下や浴室・トイレに手すりを設置。
- ●車いすで使用できる出入口、トイレへの改善。
- ●廊下や浴室の床をすべりにくい床材に変更。など

※リフォームの進め方は一人ひとり異なります。自分の場合、どこに問題があって、どうしたいのか、課題と目標をしっかりと定めて計画することが重要です。

省エネ リフォーム

住宅の断熱性や気密性が低いと、余計な冷暖房費用がかかるだけでなく、身体に大きな負担を与えます。家の隙間から流入・流出する空気を少なくし、窓や壁から伝わる室外との温度差の影響を最小限にすることで、空調機器の効果を上げ、健康的で快適な暮らしを実現するのが「省エネリフォーム」です。

省エネリフォームには、以下のようなものがあります。
- ●窓などの開口部を二重サッシやペアガラスに変更。
- ●壁・床・天井などに断熱材を設置。
- ●窓などの開口部や配管などの貫通部のすき間をなくす。
- ●太陽光発電など自然エネルギーを利用。など

※地球環境への配慮の面からも、省エネへの取組みは非常に重要です。

支援制度をつかってリフォームすると

耐震工事なら

Aさんの場合

耐震基準が厳しくなる前に建てた家だから、しっかり補強して大地震に備えたい

耐震 リフォーム

リフォーム工事費（※3）●柱・壁などの補強	250万円
工事費全額を所持金にて支払う（借り入れなし）場合	
市区町村の耐震改修補助（※1）	−50万円
所得税額控除（耐震改修促進税制）（初年度のみ）	−20万円
実質支払総額（※2）	180万円

70万円おトク!

バリアフリーで

Bさんの場合

高齢になってきた主人のために、廊下やトイレ、洗面所に介助のスペースが欲しいわ

バリアフリー リフォーム

リフォーム工事費（※3）●浴室、トイレ、洗面所の間取り変更 など	400万円
400万円を借り入れ、10年間で返済する場合（借入金利 年3.13%として試算）	
支払総額（ローン返済総額）	約 466万円
所得税額控除（バリアフリー改修促進税制）（控除後期5年間の合計）	最大約 −26.4万円
実質支払総額（※2）	約 440万円

26.4万円おトク!

省エネで

Cさんの場合

冷暖房にあまり頼らない冬暖かく、夏涼しい家にリフォームしたいな

省エネ リフォーム

リフォーム工事費（※3）●窓の取替、太陽光発電装置を設置	350万円
工事費全額を所持金にて支払う（借り入れなし）場合	
所得税額控除（住宅リフォームに関する投資税減税）（初年度のみ）	−30万円
実質支払総額（※2）	320万円

30万円おトク!

3種をまとめれば工事費も割安でおトクもBIG!

Dさんの場合

わが家も古くなったし、この際まとめて耐震やバリアフリー、省エネにも配慮したリフォームをしようかな

耐震 + バリアフリー + 省エネ リフォーム

リフォーム工事費（※3）●柱・壁などの補強 ●浴室、トイレ、洗面所の間取り変更 ●窓の取替、太陽光発電装置を設置	850万円
工事費全額を所持金にて支払う（借り入れなし）場合	
市区町村の耐震改修補助（※1）	約 −50万円
所得税額控除（耐震改修促進税制）	約 −20万円（初年度のみ）
所得税額控除（住宅リフォームに関する投資税減税）	約 −30万円（初年度のみ）
実質支払総額（※2）	約 750万円

100万円おトク!

※1 お住まいの市区町村により異なります。※2 この他に、固定資産税についても減税措置があります。※3 工事費はイメージです。

さらに（独）住宅金融支援機構の **高齢者向け返済特例制度** を利用すると、借入に対する毎月の負担は利息分のみ! ※元金はおなくなりになったときの一括返済

毎月の負担は利息分のみ!

EVENT INFORMATION
[ヤマニイベント情報]

冬のイベント

2010.1月～3月

ヤマニグループ各店舗にて開催!

おトクな商品・イベントが盛りだくさん!
スタッフ一同、皆様のご来場をお待ちしております!

ご来場の方、記念品を差し上げます

○会場別チラシ配付します。ご期待ください!

1/23(土) 1/24(日)

オール電化館 所沢東店

3周年感謝フェア

■主催／㈱ヤマニ エコライフ
■会場／オール電化館 所沢東
ライファ所沢東 併設
所沢市牛沼235-1 0120-70-8021

東京電力　電化推進パートナー埼玉1号店としてオープンし、3年目を迎えます。ますます注文をいただいているオール電化、太陽光発電。是非、家族で来てね。楽しい企画もあります!

詳しくは当日の折込チラシをご覧ください。

フェア内容
○オール電化
○太陽光発電
○リフォーム など

1/16(土) 1/17(日)

オール電化館 深谷店

オープンフェア

■主催／㈱ヤマニ エコライフ
■会場／オール電化館 深谷店
ライファ深谷・山ニガス㈱併設
深谷市宿根1412-1 0120-73-8021

東京電力　電化推進パートナーとして、リフォームに加えオール電化、太陽光発電も積極的に力を入れてまいります。有資格者におまかせください。スタッフ一同、心よりお待ちしています。

フェア内容
○オール電化
○太陽光発電
○リフォーム など

3/6(土) 3/7(日)

スイッチステーション埼玉西
INAXショールーム川越

東京電力&INAX ヤマニオール電化&リフォームフェア

■主催／㈱ヤマニ エコライフ、山ニガス㈱
■会場／スイッチステーション埼玉西
INAXショールーム川越
川越市新富町1-21-1 tel.049-238-7560
■協賛／東京電力㈱ 志木支社・㈱INAX

東京電力・INAXショールームは隣接しています。

川越のショールーム（隣設の会場）です。商品も多く、より具体的に夢が広がります。お車での送迎も予定しています。

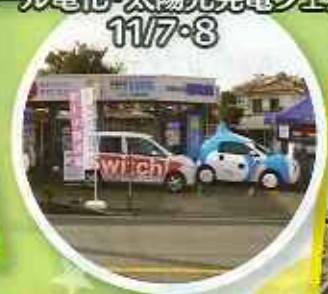
フェア内容
○オール電化
○太陽光発電
○リフォーム など

当社企画のイベント ご参加ありがとうございました。これからもよろしくお願いします。

オール電化館 所沢東店
オール電化・太陽光発電フェア
11/7・8

山ニガス感謝フェア
10/3・4

所沢市市民フェスティバル出展
10/24・25



ライファ所沢東
住まいのリフォーム&
オール電化・太陽光発電フェア
9/12・13

ライファ深谷
ール電化・太陽光発電&
リフォームフェア

ライファ小山南

山ニガス 本部
地元北原町内会の
方々と親しく